

Všeobecné informácie :

Investor stavby – VI Group, Roľnícka 157, 831 07 Bratislava

Bytový objekt – RNDZ, Pri Šajbách, Bratislava

Staviteľ – ASSYX spol.s.r.o. Karadžičova 9, 811 09 Bratislava

Manuál užívania a údržby obkladov, dlažieb a sociálneho zariadenia v bytových priestorov:

Keramické obklady a dlažby :

- Na údržbu používajte šetrné prípravky určené na čistenie a leštenie keramických povrchov, ktoré obsahujú jemné a neutrálne tenzidy, ktoré odstránia aj odolné nečistoty. Povrch je nutné vždy dôkladne opláchnuť čistou vodou.
- Na čistenie nepoužívajte drôtenky a iné čistiace pomôcky, ktoré môžu povrch poškriabať, takéto poškodenie bude klasifikované ako mechanické poškodenie - porušenie záručných podmienok.
- Nepoužívajte prostriedky obsahujúce piesok a abrazívne prostriedky, zlúčeniny kyselín, ktoré by mohli narušiť konštrukciu povrchu, čo by spôsobilo zmatnenie povrchovej vrstvy.
- Škárky medzi obkladmi a dlažbami nie sú odolné voči účinkom masnôt, kyselín, farieb, ich účinky spôsobujú znehodnotenie škárovacej hmoty.
- Na údržbu používajte rovnaké čistiace prípravky ako na obklady a dlažby, ktoré obsahujú jemné a neutrálne tenzidy, povrch je nutné dôkladne opláchnuť čistou vodou.
- V prípade vzniku mikrotrhlín v škárach je potrebné utesniť poškodené miesto napr. silikónovým tmelom.
- Každoročne je potrebná kontrola a výmena akrylových a silikónových tmelov v kúpeni(-iach)
- Polročne je potrebná kontrola a výmena silikónových tmelov na loggiách z dôvodu povetrenostných vplyvov (zmeny teploty počas ročných období).

Vane – smaltovaná oceľ :

- Po použití vane stačí povrch opláchnuť teplou vodou a vytrieť mäkkou a vlhkou handričkou, alebo švédskou utierkou.
- Mierne znečistenie odstráňte bežnými prostriedkami na umývanie riadov, čistiacimi prostriedkami pre domácnosť, neutrálnymi čistiacimi prostriedkami a jemnými kúpeľňovými čistidlami.
- Výrobky pre starostlivosť o telo, ktoré obsahujú oleje alebo tuky môžu po usadení na povrchu vane spôsobiť pošmyknutie. Toto znečistenie odstráňte alkalickým čistiacim prostriedkom na rozpustenie tukov a následne opláchnite teplou vodou.
- Odolnú špinu ako je farba na vlasy, kozmetické prípravky odstráňte čistiacim alkoholom.
- Usadeniny vodného kameňa odstráňte vlašným roztokom octu vo vode – pomer miešania 1:1 a poriadne opláchnite, nevhodné je použiť octový koncentrát.
- Na údržbu sú nevhodné čističe obsahujúce piesok, abrazívne prostriedky, alkalické chlórové čističe, oceľovú vlnu, ostré čistiace špongie a lúhy.
- Nevhadzujte do vane ostré predmety, ťažké predmety, pretože môže dôjsť k prerazeniu vane a k poškriabaniu povrchu vane. Nevstupujte do vane v topánkach, pretože nečistoty na topánkach môžu poškodiť smaltovaný povrch a spôsobiť koróziu vane.
- Odpad nesmie byť vystavený teplotám nad 70°C, na čistenie je zakázané používanie čistiacich prostriedkov prípadne chemikálii s obsahom kyselín, liehov, jódu, chlóru, fluóru a brómu.

Sanitárna keramika a kúpeľňový nábytok :

- Keramické umývadlá, WC misy a bidety majú glazovaný povrch, ktorý sa ľahko čistí teplou mydlovou vodou, čistiacimi prostriedkami s hodnotu pH 1-3, mäkkou hubkou, handričkou alebo švédskou utierkou. Glazovaný povrch je odolný voči drobnému poškriabaniu, rozdielom teploty vody (studená, horúca), je stálofarebný a odolný proti starnutiu.
- Poškodenie glazovaného povrchu spôsobuje čistenie drsnými abrazívnymi čistiacimi, pieskovými pastami, drôtenkami, kyselinou flórovodíkovou a jej zlúčenín. Spôsobujú zmatnenie povrchu, alebo ich zoderanie.
- Nepoužívajte prostriedky s chlórrom alebo kyslé čistiace prostriedky, ktoré spôsobujú zmatnenie povrchu, alebo jeho úplné poškodenie.
- Maximálna nosnosť umývadiel a umývadielok je 18 kg, vyššie zaťaženie môže spôsobiť uvoľnenie inštalácie, alebo utrnutie a ich následný pád, čo môže spôsobiť hrozbu rizika úrazu.
- Vodný kameň odstraňujte bežne dostupnými chemickými prostriedkami proti vodnému kameňu.
- WC sedátka stačí pravidelne čistiť vlhkou mäkkou látkou, pre dôkladnejšie čistenie používajte neutrálne mydlá alebo prírodné čistiace prípravky. Nepoužívajte abrazívne čistiace prostriedky, chlór alebo iné kyseliny, pretože spôsobujú zažltnutie a poškodenie povrchu.
- Pri čistení záchodovej misy majte poklop, alebo sedátko zdvihnuté.
- Do WC misy sa nesmú splachovať nebezpečné odpady a väčšie kusy odpadu, ktoré by mohli upchať odtok WC.
- Kúpeľňový nábytok nesmie byť vystavený dlhodobému pôsobeniu stojacej vody a extrémne vysokej vzdušnej vlhkosti. Na čistenie nábytku používajte len neabrazívne prostriedky, napr. jemnú tkaninu a mydlovú vodu, po očistení je potrebné nábytok usušiť.

Batérie :

- Vodovodné batérie je nutné pravidelne čistiť čistiacimi prostriedkami výslovne na to určenými, aby nedochádzalo k usadzovaniu vodného kameňa, na ich údržbu je potrebné používať čistiace prostriedky len na tento účel použitia výslovne určené ich výrobcom.
- Nepoužívajte čistiace prostriedky obsahujúce kyselinu fosforečnú, chlórrovodíkovú alebo mravčiu, chlórrové bieliace látky, kyselinu octovú, nakoľko môžu spôsobiť poškodenie povrchovej úpravy, ktorú nebude možné napraviť a nebudú uznané ako reklamačná vada.
- Nepoužívajte na čistenie abrazívne prostriedky, pieskové pasty a na drhnutie drôtenky, drsné špongie alebo handričky z mikrovlákna.
- Pravidelným čistením je nutné predchádzať tvorbe usadenín vodného kameňa.
- Pri čistení produktu v spreji sa nesmie produkt nanášať priamo na povrch batérie, aby sa prípravok nedostal do štrbín batérie, čo môže spôsobiť škody. Aplikujte ho najprv na utierku a tou potom pretrite povrch batérie. Po čistení musí nasledovať dôkladne opláchnutie čistou vodou.
- Nie je dovolené použitie parných čistiacich zariadení, nakoľko vysoké teploty môžu produkty poškodiť.
- Pravidelne čistite perlátor na výtoku batérie, alebo vymeňte za nový.
- Diely s poškodenými povrchmi sa musia vymeniť, ináč vzniká nebezpečenstvo úrazu.
- Na škody vzniknuté nevhodným používaním, alebo nesprávnym ošetrovaním či údržbou výrobku sa záruka nevzťahuje.
- Stenové vaňové a sprchové batérie, tyče a držiaky s ručnými sprchami, a ventily nezaťažovať opretím sa alebo položením, zavesením predmetov (nap. vedro, náradie, atď.) pretože hrozí uvoľnenie inštalácie alebo odtrhnutie výrobku. Vada uvoľnenia alebo odtrhnutia spôsobená zaťažením nebude uznaná ako reklamácia.